



Menetlusosalised  
Vastavalt nimekirjale

31.05.2024 nr 5-2/3061-1

### **Salme alevikus Sõrve mnt 17 detailplaneeringu algatamise teade**

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse [21.05.2024 korraldusega nr 2-3/501](#) algatati Salme alevikus Sõrve mnt 17 detailplaneering.

Planeeringuala suurusega ca 0,7 ha hõlmab Sõrve mnt 17 katastriüksust (katastritunnus 71401:001:0923). Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksuse jagamine kolmeks ehitusõigusega krundiks, ühele krundile ehitusõiguse määramine vabatahtlike päästjate hoone ehitamiseks ja kahele krundile ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete ehitamiseks. PlanS § 125 lg 1 p 1 kohaselt on alevikes ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks nõutav detailplaneeringu koostamine. Tegevus on kooskõlas kehtiva Salme aleviku ja Salme valla sisemaa üldplaneeringuga.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ning digitaalselt valla kodulehel <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud/#algatatud> ja [siin](#).

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lõikele 4 palume teatada Saaremaa vallavalitsusele (e-posti aadressil [piret.paiste@saaremaavald.ee](mailto:piret.paiste@saaremaavald.ee)) planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui Te teadete edastamise viisi ei teata, edastab detailplaneeringu koostamise korraldaja planeerimisseaduses nimetatud teated posti teel või elektrooniliselt füüsilisele isikule rahvastikuregistrisse kantud aadressile ja juriidilisele isikule vastavasse registrisse kantud aadressile.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)  
Kätlin Kallas  
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093  
[piret.paiste@saaremaavald.ee](mailto:piret.paiste@saaremaavald.ee)

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /  
452 5000 / [vald@saaremaavald.ee](mailto:vald@saaremaavald.ee) / [www.saaremaavald.ee](http://www.saaremaavald.ee)